

# KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

a 2014. december 31-i egyszerűsített éves beszámolóhoz

## **I. Általános rész**

### **1. A vállalkozás alapítása**

A társaságot Mór Város Önkormányzat Képviselő-testülete 90/1997 (04.30.) számú határozatával alapította 1997. május 1-jén.

A cég törzstőkéje: 510.000.000,-Ft, amely 240.600.000,-Ft készpénzből és 269.400.000,-Ft apportból áll.

Tagok száma: a társaság egyszemélyes Kft, 100 % -ban Mór Városi Önkormányzat tulajdona.

Szervezeti felépítés: a társaság három –a tevékenységük jellegében egymástól különböző- üzletágból áll.

- Távfütesési üzletág (TF üzletág) Mór, Dózsa Gy. u. 22/A
- Wekerle Sándor Szabadidő Központ (WS SZIK) Mór, Tánicsics M. u. 25.
- Bérlemény Üzemeltetési üzletág (BÜ üzletág) Mór, Dózsa Gy. u. 22/A

A társaság ügyvezetője:

- **Kovács Gábor Péter** – 8000 Székesfehérvár, Damjanich u. 4. sz. alatti lakos (an.: Szuchács Irén, szül.: Zirc, 1978. 04. 16.) -, akit az alapító 2014. június 1-től 2017. május 31-ig választott meg.

A társaság könyvvizsgálója:

**SONYC Kft** (kamarai szám: 000500), kijelölt könyvvizsgáló **Vágvölgyi László** (kamarai tags. ig. sz.: 000442) – 8000 Székesfehérvár, Galántai u. 64. sz. alatti lakos -, akit az alapító 2014. június 1-től 2017. május 31-ig választott meg.

Felügyelő bizottsága:

- **Czahesz Gábor** – 8060 Mór, Budai Nagy Antal tér 3/A sz. alatti lakos –, akit az alapító 2011. január 1-től 2014. december 31-ig választott meg
- **Gintner András** – 8060 Mór, Wekerle S. u. 7. sz. alatti lakos –, akit az alapító 2011. január 1-től 2014. december 31-ig választott meg
- **Stolzenberger Róbert** – 8060 Mór, Hegy u. 6. sz. alatti lakos –, akit az alapító 2011. január 1-től 2014. december 31-ig választott meg

A beszámolót összeállította:

- **Dömsödi Mihályné** (nyilvántartási szám: 120109)

**2. A Kft. tevékenysége**

- 35.30'08 Gőzellátás, légkondicionálás
- 35.11'08 Villamosenergia-termelés
- 35.12'08 Villamosenergia-szállítás
- 35.13'08 Villamosenergia-elosztás
- 35.14'08 Villamosenergia-kereskedelem
- 37.00'08 Szennyvíz gyűjtése, kezelése
- 38.11'08 Nem veszélyes hulladékgyűjtése
- 38.21'08 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
- 39.00'08 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
- 41.20'08 Lakó- és nem lakó épület építése
- 42.21'08 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
- 43.11'08 Bontás
- 43.12'08 Építési terület előkészítése
- 43.21'08 Villanszerelés
- 43.22'08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 43.29'08 Egyéb épületgépészeti szerelés
- 43.91'08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
- 43.99'08 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
- 56.10'08 Éttermi, mozgó vendéglátás
- 56.30'08 Italszolgáltatás
- 68.20'08 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 73.11'08 Reklámügynöki tevékenység
- 74.90'08 Máshova nem sorolt egyéb szakmai, tudományos, műszaki tev.
- 82.30'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 82.99'08 Máshova nem sorolt egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 90.01'08 Előadó-művészet
- 90.02'08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
- 90.03'08 Alkotóművészet
- 90.04'08 Művészeti létesítmények működtetése
- 93.11'08 Sportlétesítmény működtetése
- 93.13'08 Testedzési szolgáltatás
- 93.19'08 Egyéb sporttevékenység
- 93.29'08 Máshova nem sorolt egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- 96.04'08 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás

**Távfűtési üzletág feladatai:**

- Mór, Dózsa Gy. u. 22/A sz. alatti fűtőmű üzemeltetése, az elosztó hálózat üzemeltetése, hőfogadó állomások üzemeltetése, a szolgáltatások díjainak beszedése, hátralék ügyintézés.
- Villamosenergia termelés kettő darab -a Mór, Dózsa Gy. u. 22/A sz. alatt elhelyezett- gázmotor üzemeltetésével
- Átalánydíjas szerződés alapján a távfűtött fogyasztók fűtési rendszereinek karbantartása, fejlesztése. A tulajdonos megrendelésére a város intézményeinek fűtési, hideg-, melegvízes rendszereinek karbantartása, fejlesztése. Egyéb megrendelésre végzett építőipari –főként épületgépészeti szerelési- munka.
- Mór Városi Strand üzemeltetése

**Szabadidő Központ üzletág feladatai:**

- A társaság tulajdonában lévő, Mór, Táncsics M. u. 25. sz. alatt megvalósult Wekerle Sándor Szabadidő Központ uszodájának és játékcarnokának üzemeltetése és hasznosítása.

**Bérlemény üzemeltetési üzletág feladatai:**

- Mór Városi Önkormányzat tulajdonában lévő lakás és nem lakás célú ingatlanok üzemeltetése, bérleti díjak beszedése, hátralék ügyintézés.
- Mór Város intézményeinek üzemeltetésében való tanácsadás, valamint a hozzájuk kapcsolódó felújítások összefogása, koordinálása.

**3. A számviteli politika fő vonásai**

A Társaság a tulajdonában lévő eszközökről és forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről a számviteli törvény előírásai szerint a könyvviteli elszámolást a kettős könyvvitel rendszerében végzi. A költségeket elsődlegesen 5. másodlagosan 6. és 7. számlaosztályokban számoljuk el, vezetői információk biztosítása céljából. Az egyszerűsített éves beszámoló mérlegét „A” változatban, az eredménykimutatást összköltség eljárással „A” típus szerint állítjuk össze. A Társaság a főkönyvi könyveléssel egybekapcsolt analitikus nyilvántartást vezet a vevő, az előleg és a szállítói állományról. Ezen kívül analitikus nyilvántartást vezet:

- A befektetett eszközökről értékben és mennyiségben
- A vásárolt készletekről értékben és mennyiségben
- A dolgozók egyéni jövedelem elszámolásáról
- Adóhatóságokkal szembeni kötelezettségekről

**4. Alkalmazott értékelési eljárások**

Az immateriális javakat és tárgyi eszközöket beszerzési értéken tartjuk nyilván. A mérlegben az értékcsökkenési leírással csökkentett beszerzési értéken (nettó értéken) szerepeltetjük őket.

Év közben a vásárolt készleteket beszerzési áron készletre vesszük. Azokról mennyiségben és értékben raktári nyilvántartást vezetünk. Felhasználásukkor tényleges beszerzési áron FIFO módszerrel számoljuk el költségként.

Év végén a készleteket leltározzuk, tényleges piaci értéken értékeljük.

A mérleg fordulónapján fennálló –mérlegkészítés napjáig pénzügyileg nem rendezett-követeléseket az adósok minősítése alapján értékeljük és -szükség esetén- értékvesztést számolunk el velük kapcsolatban.

A vevőkövetelés értékvesztésnél alkalmazott kulcsok az alábbiak:

- 90 – 180 napos késedelem esetén: 5%
- 180 – 360 napos késedelem esetén: 10%
- 360 napon túli késedelem esetén: 50%
- 2012 vagy az előtti lejárat esetén: 100%

Behajthatatlanná vált követelést nem szerepeltetünk a mérlegben.

A pénzeszközöket, saját tőkét, valamint a kötelezettségeket az analitikus nyilvántartásokkal egyeztetetten leltározzuk és a beszámolóban azoknak megfelelően, a számvitel politikába foglaltakat betartva szerepeltetjük.

## 5. Az értékcsökkenés elszámolásának rendszere

A terv szerinti és terven felüli értékcsökkenési leírás megállapításához a Kft „Amortizációs politikája” nyújt segítséget. Az értékcsökkenés elszámolását az üzembehelyezést követő első naptól kezdjük meg, negyedéves gyakorisággal. Az 50 e Ft egyedi beszerzési értékű tárgyi eszközök és immateriális javak esetén használatba vételkor egyösszegű leírást alkalmazunk.

## II. Mérleghez kapcsolódó információk

1. A társaság befektetett eszközeinek állománya 2014. évben 0,72%-kal nőtt az előző évhez képest. Az immateriális javak és a tárgyi eszközök bruttó és nettó értékeinek alakulását mutatja be az **1.sz. és a 2.sz. melléklet**. Az év során a következő jelentősebb beruházások valósultak meg: Mór, Dózsa Gy. út 8-26. közötti épületek távhőfelújítása; játéksarnok és uszoda tetőfelújítás; pénztárgépek beszerzése; WS SZIK új vizesblokk kialakítása; frekvenciaváltó; futballkapuk; faházak beszerzése; stb. Beruházásaink állományváltozásait a **3. sz. melléklet** tartalmazza. A befejezetlen beruházások között
  - a Mór, Kodály Z. u. 1-7. sz. alatti, illetve a Mór, Dózsa Gy. u. 8-26. sz. alatti távvezetékek,
  - Mór, Dózsa Gy. u. 8-26. sz. alatti távvezetékek és bekötések cseréje, mélyépítési munkarészek kivitelezési tervei,
  - Mór, Dózsa Gy. u. 8-26. sz. alatti Kodály Z. u. kiindulástól A11 aknáig terjedő távhőellátási rendszer felújítás tervezése,
  - Mór, Kodály Z. u. 1-7. nyugati irányú távhő gerincvezetékek cseréje, mélyépítési munkarészek, módosított tervek,
  - Mór, Kodály Z. u. 1-7. távhővezeték rekonstrukció szerepelnek.

A Servantes nevű új szoftverrendszer ugyancsak nem került a tárgyév során üzembe helyezésre, ennek bruttó értéke az immateriális javak között szerepel.
2. A tárgyévben elszámolt értékcsökkenési leírás eszközönkénti részletezését a **4.sz. melléklet** szemlélteti.
3. Készleteink értéke az év folyamán 0,22%-kal nőtt. A TF üzletág 1.196 e Ft, a WS SZIK 116 e Ft, míg a BÜZ üzletág 34 e Ft értékű anyagot és göngyöleget tartott év végén raktáron.  
A készletekre adott előlegek értéke 47 e Ft.
4. A forgóeszközök között szereplő követelések alakulását a **5.sz. mellékletben** részletezzük. Követeléseink összességében 8,45%-kal csökkentek az előző évhez képest. A vevőkkel kapcsolatos kintlévőségek üzletágankénti megoszlása a következőképpen alakult:
  - TF üzletág: 42.026 e Ft
  - SZIK üzletág: 5.900 e Ft
  - BÜZ üzletág: 34.418 e Ft
5. A társaság adósainak minősítése a Számviteli Politikában foglaltaknak megfelelően történik. A 2009. évi elévült követelések ügyvezetői utasításra kivezetésre kerültek.

A 2013-ban elszámolt értékvesztések visszairásra, majd az év végén állományban lévő lejárt tételekre a Számviteli Politikában meghatározott kulcsok alapján az értékvesztések elszámolásra kerültek. Az értékvesztések záró állománya üzletáganként:

• TF üzletág:	14.779 e Ft
• SZIK üzletág:	330 e Ft
• BÜ üzletág:	5.999 e Ft
Összesen:	21.108 e Ft

- A Kft. a 2013-ban képzett 21.500 e Ft fejlesztési tartalékot a tárgyév során felhasználta, így annak összege a lekötött tartalékból visszavezetésre került az eredménytartalékba.
2014. évben az eredménytartalék nőtt a 2013. évi mérleg szerinti eredmény (41.984 e Ft nyereség) átvezetett összegével és a fejlesztési tartalék lekötött tartalékból történő visszavezetésével.
- Vállalatunknak nincsenek hátrasorolt kötelezettségei. A hosszú lejáratú kötelezettségek között a BÜZ üzletág által üzemeltetett ingatlanokkal kapcsolatosan befizetett óvadéki összegeket tartjuk nyilván. Rövid lejáratú kötelezettségek részletezését a **6.sz. mellékletben** mutatjuk be. A vevőktől kapott előlegeink állománya 78,31%-kal emelkedett, a szállítókkal szembeni kötelezettségeink pedig 35,00%-kal csökkentek. A szállítók üzletágankénti megoszlása a következőképpen alakult: TF üzletág 72.327 e Ft, WS SZIK 3.289 e Ft, BÜZ üzletág 22.426 e Ft.
- Az aktív időbeli elhatárolások és a passzív időbeli elhatárolások részletezése a **7. sz. mellékletben** található.

### III. Eredménykimutatás kiegészítése

- Eredménykimutatásunkat az összköltségeljárás módszerével az „A” változat szerint készítettük el, a termelés összes költségeinek az összes elért teljesítménnyel való összemérése céljából. Bevételeink és ráfordításaink 2013-ról 2014-re történő változásait a **8.sz. mellékletben** szemléltetjük.
2014. évben az értékesítés nettó árbevétele vállalati szinten 25,33%-kal csökkent.

Az egyéb bevételek 2014. évben 10,83%-kal csökkentek.

A pénzügyi műveletek bevételei 71,58%-kal csökkentek az előző évhez képest.

A rendkívüli bevételek között a Mór Városi Önkormányzattól, a WS SZIK megvalósításához fejlesztési céllal, visszafizetési kötelezettség nélkül kapott, halasztott bevételként időben elhatárolt összegeknek a 2014. évi értékcsökkenéssel arányosan feloldott része található. A társaságunk részére 2002, 2004, 2013. és 2014. években fejlesztési céllal juttatott támogatásokat mutatja be az alábbi táblázat:

	Fejlesztési célú támogatás				Összesen
	WS SZIK 2002.	WS SZIK 2004.	WS SZIK 2013.	WS SZIK 2014.	
Nyitó érték	428.544 e Ft	98 e Ft	13.495 e Ft		442.137 e Ft
Növekedés	0 e Ft	0 e Ft	0 e Ft	6.282 e Ft	6.282 e Ft
Csökkenés	24.860 e Ft	31 e Ft	533 e Ft	323 e Ft	25.767 e Ft
Záró érték	403.684 e Ft	67 e Ft	12.942 e Ft	5.959 e Ft	422.652 e Ft

A 2014. évben a rögzített távhőszolgáltatási díjak miatt elszenvedett veszteség kompenzálására, a MÓRHŐ Kft. lakossági célú hőértékesítésével kapcsolatosan megítélt támogatások az alábbiak szerint alakultak:

2014. évi nyitó érték:	34.706 e Ft
2013. évi igénylés:	107.005 e Ft
2013. évi teljesítés:	114.098 e Ft
2013. évi záró érték:	27.613 e Ft

3. A bevételek összessége 21,12%-kal (163.454 e Ft), az összes ráfordítás pedig 14,84%-kal (108.511 e Ft) csökkent az előző évi adathoz képest. Az anyagjellegű ráfordítások összege 22,69%-kal csökkent, a személyi jellegű ráfordításoké 12,92%-kal nőtt. Az értékcsökkenési leírás 3,38%-kal csökkent a 2013. évi költséghez képest. Az egyéb ráfordítások jelentősen, 96,03%-kal nőttek az előző évhez viszonyítva, aminek magyarázata a vevőkre elszámolt jelentős összegű értékvesztés. A tárgyévben pénzügyi műveletekkel kapcsolatos ráfordítás nem merült fel.

#### IV. Vagyoni és pénzügyi helyzet elemzése

A Kft vagyoni, pénzügyi, jövedelmi helyzetének mutatószámokkal való elemzése, értékelése során figyelembe kell venni a következőket:

- a WS SZIK befektetett eszközeinek fedezetét a passzív időbeli elhatárolások között szerepeltetett halasztott bevétel képezi.
- a BÜZ üzletág által üzemeltetett ingatlan vagyon nem képezi a cég tulajdonát, így a számviteli nyilvántartásaiban sem szerepel

Mindezek torzítják az egyes számított mutatók összehasonlíthatóságát.

##### 1. Eszköz- és forráscsoportok alakulása:

A társaság eszköz és forrás szerkezetét a következő adatokkal jellemzik:

	ESZKÖZÖK	2013.12.31		2014.12.31	
		Összeg (eFt)	Megoszlás	Összeg (eFt)	Megoszlás
<b>A</b>	<b>Befektetett eszközök</b>	<b>764 852</b>	<b>62,89%</b>	<b>770 362</b>	<b>67,62%</b>
A/I	Immateriális javak	2720	0,22%	2680	0,24%
A/II	Tárgyi eszközök	762 132	62,66%	767 682	67,39%
A/III	Befektetett pénzügyi eszk.	0	0,00%	0	0,00%

<b>B</b>	<b>Forgóeszközök</b>	<b>434 311</b>	<b>35,71%</b>	<b>355 158</b>	<b>31,18%</b>
B/I	Készletek	1 390	0,11%	1 393	0,12%
B/II	Követelések	171 832	14,13%	157 314	13,81%
B/III	Értékpapírok	0	0,00%	0	0,00%
B/IV	Pénzeszközök	261 089	21,47%	196 451	17,25%
<b>C</b>	<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>17 043</b>	<b>1,40%</b>	<b>13 651</b>	<b>1,20%</b>
	<b>Összesen</b>	<b>1 216 206</b>	<b>100,00%</b>	<b>1 139 171</b>	<b>100,00%</b>

FORRÁSOK		2013.12.31		2014.12.31	
	Megnevezés	Összeg (eFt)	Megoszlás	Összeg (eFt)	Megoszlás
<b>D</b>	<b>Saját tőke</b>	<b>585 972</b>	<b>48,18%</b>	<b>572 906</b>	<b>50,29%</b>
D/I	Jegyzett tőke	510 000	41,93%	510 000	44,77%
D/II	Jegyzett , de még be nem fiz.tőke	0	0,00%	0	0,00%
D/III	Tőketartalék	119 722	9,84%	119 722	10,51%
D/IV	Eredménytartalék	-107 234	-8,82%	-43 750	-3,84%
D/V	Lekötött tartalék	21 500	1,77%	21 500	1,89%
D/VI	Értékelési tartalék	0	0,00%	0	0,00%
D/VII	Mérleg szerinti eredmény	41 984	3,45%	-13 066	-1,15%
<b>E</b>	<b>Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>F</b>	<b>Kötelezettségek</b>	<b>172 598</b>	<b>14,19%</b>	<b>112 798</b>	<b>9,90%</b>
F/I	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0,00%	0	0,00%
F/II	Hosszú lejáratú kötelezettségek	3 490	0,29%	3 437	0,30%
F/III	Rövid lejáratú kötelezettségek	169 108	13,90%	109 361	9,60%
<b>G</b>	<b>Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>457 636</b>	<b>37,63%</b>	<b>453 467</b>	<b>39,81%</b>
	<b>Összesen</b>	<b>1 216 206</b>	<b>100,00%</b>	<b>1 139 171</b>	<b>100,00%</b>

## 2. A vagyoni és pénzügyi helyzet elemzése mutatószámokkal

Megnevezés	Képlet	2013. év	2014. év	Változás (százalék-pont)
Eladósodottság mértéke	$\frac{M:F}{M:D}$	29,45 %	19,69 %	- 9,76
Befektetett eszközök fedezettsége	$\frac{M:(D+F1+FII)}{M:A}$	77,07 %	74,81 %	- 2,26
Befektetett eszk. korrigált fed. mutatója	$\frac{M:(D+F1+FII+G^*)}{M:A}$	136,90 %	133,68 %	- 3,22
Saját tőke növekedési mutatója	$\frac{M:D}{M:DI}$	114,90 %	112,33 %	- 2,57
Likviditási mutató I. (gyorsráta)	$\frac{M:BIV}{M:FIII}$	1,5439	1,7964	+ 0,2525
Likviditási mutató II.	$\frac{M:B-BI}{M:FIII}$	256,00 %	323,48 %	+ 67,48
Költségsszintek alakulása	$\frac{E:(AIV+AV+AVI)}{E:(AI+AII)}$	130,37 %	144,92 %	+ 14,55

G\* = A passzív időbeli elhatárolások között elhatárolt, fejlesztési céllal átadott pénzeszköz záró állománya

**Eladósodottság mértéke:** azt mutatja, hogy a saját források a kötelezettségek hány százalékát fedezik. A mutató minél alacsonyabb, annál kedvezőbb. 2014. évben **javult a mutató értéke.**

**Befektetett eszközök fedezettsége és korrigált fedezettsége:** azt mutatja, hogy a befektetett eszközöket milyen arányban finanszírozzák tartósan a vállalkozás rendelkezésére álló források. A mutató kedvező, ha 100% feletti értéket mutat. 2014. évben mindkét mutató értéke **kis mértékben romlott.**

**Saját tőke növekedési mutatója:** 2014. évben **romlott a mutató értéke,** a tárgyévi negatív mérleg szerinti eredmény következtében.

**Likviditási mutató I. (gyorsráta):** a teljesen mobil pénzeszközök arányát mutatja a rövid lejáratú kötelezettségekhez viszonyítva. 2014. év végén a likvid pénzeszközök a rövid lejáratú kötelezettség 179,64%-ára nyújtottak fedezetet. A **mutató kedvező értéket mutat.**

**Likviditási mutató II.:** azt mutatja, hogy a rövid lejáratú kötelezettségek mekkora hányadára nyújt fedezetet a forgóeszközök korrigált értéke. 2014. évben **jelentősen tovább javult a mutató kedvező értéke.**

### 3. Termelési, termelékenységi mutatók

Megnevezés	2013. év (eFt)	2014. év (eFt)
Értékesítés nettó árbevétele	549 991	410 680
+ Saját előállított eszközök aktivált értéke	0	0
- Eladott áruk beszerzési értéke	0	0
- Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	42 088	34 478
<b>Bruttó termelési érték</b>	<b>507 903</b>	<b>376 202</b>
- Anyagköltség	426 631	297 946
- Igénybe vett szolgáltatások	97 503	100 143
<b>Anyagmentes termelési érték</b>	<b>-16 231</b>	<b>-21 887</b>
- Értékcsökkenési leírás	63 008	60 876
<b>Nettó termelési érték</b>	<b>-79 239</b>	<b>-82 763</b>

Megnevezés	2013. év (eFt)	2014. év (eFt)
Személyi jellegű ráfordítások	80 528	90 933
+ Értékcsökkenési leírás	63 008	60 876
+ Adózás előtti eredmény	43 029	- 11 914
<b>Hozzáadott érték</b>	<b>186 565</b>	<b>139 895</b>



#### 4. Hozam és hatékonysági mutatók

Megnevezés	Képlet	2012. év	2013. év
Komplex hatékonysági mutató	$\frac{\text{nettó termelési érték}}{0,2 \times \text{lekötött eszk.ért.} + 1,8 \times \text{bérköltség}}$	- 30,69%	- 30,48%
Élő munka hatékonysági mutató	$\frac{\text{hozzáadott érték}}{\text{létszám}}$	8.746,60	6.022,17
Tőkehatékonysági mutató	$\frac{\text{bruttó termelési érték}}{\text{saját tőke}}$	86,68%	65,67%

#### Tájékoztató kiegészítések

1. A Kft-nek sem többségi, sem jelentős részesedése más vállalkozásban nincs.
2. Az ügyvezetés részére 4 havi alaplábérték megfelelő prémium került megállapításra.
3. A Felügyelő Bizottság tagjai részére 2014. évben 36 e Ft/fő/hó tiszteletdíj (összesen 1.296 e Ft) került kifizetésre.
4. A társaság könyvvizsgálatát ellátó SONYC Kft. részére 2014. évben 1.152 e Ft könyvvizsgálati díj került kifizetésre.
5. Zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított, mérlegben ki nem mutatott kötelezettséggel (pl. bankgarancia, kezességvállalás) nem rendelkezünk.
6. Mór Város Önkormányzatával, mint a MÓRHÓ Kft. egyszemélyi tulajdonosával szembeni kötelezettség 2014.12.31-én: 496.000,-Ft.
7. **2014. évi társasági adó fizetési kötelezettség:**

A társasági adóalap meghatározásánál az adóalapot növelő (60.876 e Ft), illetve csökkentő (70.386 e Ft) amortizáció összege nem azonos, amelynek oka, hogy

- a lekötött tartalékból megvalósított tárgyi eszköz elszámolt értékcsökkenése adóalap növelő tételnek minősül,
- egyes eszközöknél (pl. távvezetékek egy része) eltérnek a hasznos élettartam alapján meghatározott értékcsökkenési kulcsok a Tao-törvény szerint érvényesíthető kulcsoktól,
- továbbá a 2011-ben a gázmotorok üzemeltetési struktúrájának átalakítása, az üzemórák csökkentése érdekében megváltoztatott számviteli leírási kulcsok eltérnek a társasági adótörvény szerinti kulcsoktól.

A tárgyévi **adóalapot csökkentő** további tételek:

- a tárgyévben selejtezés útján kivezetett eszközök nettó értéke (1.468 e Ft)

**Adóalapot növelő tételek:**

- adóévben elszámolt értékvesztés 21.108 e Ft,
- nem a vállalkozás érdekében felmerülő ráfordítás 809 e Ft (kivezetett elévült követelés)
- a tárgyévben selejtezés útján kivezetett eszközök nettó értéke (1.468 e Ft)

Az adózás előtti eredmény (-11-914 e Ft), továbbá a növelő és csökkentő tételek figyelembevételével meghatározott társasági adóalap (493 e Ft) is alacsonyabb, mint a 2014. évre meghatározott jövedelem-(nyereség) minimum összege (11.522 e Ft), így a Társaság a Tao-törvény 6. § (5) bekezdése alapján ez utóbbi után köteles megállapítani a fizetendő társasági adó összegét. A 2014. évi társasági adó fizetési kötelezettség összege az adóalap (a jövedelem-minimum) 10%-a, azaz 1.152 e Ft.

A mérleg szerinti eredmény levezetését, valamint az adóalap növelő és csökkentő tételek részletezését a **10. sz. melléklet** tartalmazza.

8. A **létszámadatokat** és személyi jellegű juttatásokat a **9. sz. mellékletben** mutatjuk be.
9. A veszélyes hulladék állományról nyújt információt a **11.sz. melléklet**.
10. A **Nemzeti Adó- és Vámhivatal** a 2014. év során egy alkalommal ellenőrizte a Társaságot, a 2014. márciusi időszakra vonatkozóan kiutalás előtti ÁFA-vizsgálatot folytatott le, melynek során mindent rendben találtak.

A Számviteli Törvény előírásai szerint a következő mellékleteket csatoljuk a 2014. évi egyszerűsített éves beszámolónk kiegészítő mellékletéhez:

- |                   |   |
|-------------------|---|
| 1.sz. melléklet : | Az immateriális javak állományváltozása 2014. évben   |
| 2.sz. melléklet:  | A tárgyi eszközök állományváltozása 2014. évben   |
| 3.sz. melléklet : | A beruházások állományváltozásai 2014. évben  |
| 4.sz. melléklet : | 2014. évben elszámolt értékcsökkenési leírás  |
| 5.sz. melléklet : | A követelések alakulása 2013. és 2014. évek között  |
| 6.sz. melléklet : | A rövid lejáratú kötelezettségek alakulása 2013. és 2014. évek között   |
| 7.sz. melléklet : | Az aktív és a passzív időbeli elhatárolások bemutatása 2014. évben  |
| 8.sz. melléklet : | A bevételek és ráfordítások alakulása 2013. és 2014. évek között  |
| 9.sz. melléklet : | A 2014. évben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma. A bérköltség bemutatása állománycsoportonkénti bontásban |

10.sz. melléklet : A mérleg szerinti eredmény levezetése 2013. és 2014. évben

11.sz. melléklet: A veszélyes hulladékok készletadatai 2014. évben

A távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény előírásai szerint még a következő mellékleteket csatoljuk a 2014. évi beszámolónk kiegészítő mellékletéhez:

12.sz. melléklet: A távhőszolgáltatási tevékenység mérlege és eredménykimutatása

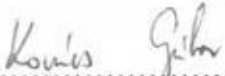
13.sz. melléklet: A távhőtermelési tevékenység mérlege és eredménykimutatása

14.sz. melléklet: A gázmotoros tevékenység mérlege és eredménykimutatása

15.sz. melléklet: Az összes egyéb tevékenység mérlege és eredménykimutatása

Mór, 2015. május 18.

**MÓRHŐ KFT.**  
8060 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
ERSTE BANK NYRT.:  
11667007-06717000-67000000  
Telefon/fax: (22) 407-315  
Adószám: 11456687-2-07

  
.....  
**Kovács Gábor**  
ügyvezető igazgató

## Az immateriális javak állományváltozása 2014 évben

Megnevezés	I/1 Vagyoni értékű jogok eFt	I/2 Üzleti vagy cégeérték eFt	I/3 Szellemi termék eFt	I/4 Kísérleti fejl. aktivált ért. eFt	I/5 Alapítás átszerv. aktivált ért. eFt	I Immateriális javak összesen eFt
Bruttó érték -nyitó (2014.01.01.)	5 182		6 015			11 197
-növekedés	0		0			0
-csökkenés	0		0			0
Bruttó érték -záró (2014.12.31.)	5 182	0	6 015	0	0	11 197
Értékcsökkenés -nyitó (2014.01.01.)	2 462		6 015			8 477
-növekedés	40		0			40
-csökkenés	0		0			0
Értékcsökkenés -záró (2014.12.31.)	2 502	0	6 015	0	0	8 517
Nettó érték -nyitó (2014.01.01.)	2 720	0	0	0	0	2 720
-változás	-40	0	0	0	0	-40
Nettó érték -záró (2014.12.31.)	2 680	0	0	0	0	2 680
<b>Változás 2013-ról 2014-re (%)</b>						
Bruttó érték	0,00%		0,00%			0,00%
Értékcsökkenés	1,62%		0,00%			0,47%
Nettó érték	-1,47%		0,00%			-1,47%

## A tárgyi eszközök állományváltozása 2014 évben

Megnevezés	III/1 Ingatlanok eFt	II/2 Műszaki ber., gépek, felszer. eFt	II/3 Egyéb berend. felsz., járm. eFt	II/4 Tenyészállatok eFt	II/5 Beruházások eFt	II/6 Beruházásokra adott előlegek eFt	II Tárgyi eszközök összesen eFt
Bruttó érték -nyitó (2014.01.01.)	1 183 227	377 513	38 434	35	4 205	0	1 603 414
-növekedés	64 345	0	3 080	0	67 854	0	135 279
-csökkenés	1 095	3 757	3 057	0	68 684	0	76 593
Bruttó érték -záró (2014.12.31.)	1 246 477	373 756	38 457	35	3 375	0	1 662 100
Értékcsökkenés -nyitó (2014.01.01.)	493 578	312 766	34 903	35	0	0	841 282
-növekedés	50 560	8 948	1 329	0	0	0	60 837
-csökkenés	976	3 695	3 030	0	0	0	7 701
Értékcsökkenés -záró (2014.12.31.)	543 162	318 019	33 202	35	0	0	894 418
Nettó érték -nyitó (2014.01.01.)	689 649	64 747	3 531	0	4 205	0	762 132
-változás	13 666	-9 010	1 724	0	-830	0	5 550
Nettó érték -záró (2014.12.31.)	703 315	55 737	5 255	0	3 375	0	767 682
<b>Változás 2013-ról 2014-re (%)</b>							
Bruttó érték	5,35%	-1,00%	0,06%	0,00%	-19,74%	0,00%	3,66%
Értékcsökkenés	10,05%	1,68%	-4,87%	0,00%	0,00%	0,00%	6,32%
Nettó érték	1,98%	-13,92%	48,82%	0,00%	-19,74%	0,00%	0,73%

## Beruházások állományváltozásai 2014 évben

Állományváltozások megnevezése		Vagyoni	Műsz.ber.,	Egyéb ber.,	Összesen
	Ingtatlanok	értékű jogok	gépek , járművek	felszerelés járművek	
1. Nyitó bruttó érték	4 205	0	0	0	4 205
2. Nyitó értékcsökkenés					0
<b>3. Nyitó mérleg szerinti érték</b>	<b>4 205</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 205</b>
<b>4. Beruházások növekedései összesen</b>	<b>64 775</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 079</b>	<b>67 854</b>
4.1 Új beszerzés , létesítés	64 775	0	0	3 079	67 854
4.1.1 T.F. Távhővez.	58 580	0	0	0	58 580
4.1.2 T.F. Szivattyú	0	0	0	0	0
4.1.3.T.F.Egyéb beruházás	430	0	0	360	790
4.1.6 Sz.I.K. Játékcarnok és uszoda	5 427	0	0	0	5 427
4.1.7 Sz.I.K. Egyéb beruházások	338	0	0	2 719	3 057
4.1.8. B.Ü.Z. Egyéb beruházások	0	0	0	0	0
4.2 Egyéb növekedés	0	0	0	0	0
<b>5. Beruházások csökkenései összesen</b>	<b>65 605</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 079</b>	<b>68 684</b>
5.1 Üzembe helyezett beruh. bruttó értéke	64 345	0	0	3 079	67 424
5.2 Eladás, átadás					0
5.3 Térítés nélküli átadás					0
5.4 Egyéb csökkenés					0
5.5 Terven felüli értékcsökkenés	1 260				0
<b>6. Záró mérleg szerinti érték</b>	<b>3 375</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 375</b>
7. Beruházásokra adott előlegek					0
8. Jelzálogra lekötött beruházások					0
- értéke					0
- a lekötés időpontja					0
- a lekötés megszüntetésének időpontja					0

## A 2014. évben elszámolt értékcsökkenési leírás

Megnevezés	Tervezett értékcsökkenési leírás			Terven felüli érték csökk. leírás (eFt)	Össz. elszámolt értékcsökkenés leírás (eFt)	Ta. tv. szerinti %-okkal elszámolt é.cs. leírás (eFt)	Eltérés eFt
	lineáris eFt	degresszív eFt	telj.arányos eFt				
<b>I. Immateriális javak összesen:</b>	<b>39</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>39</b>	<b>39</b>	<b>0</b>
I/1 Vagyoni értékű jogok	39				39		0
I/2 Üzleti vagy cégérték	0				0		0
I/3 Szellemi termékek	0				0		0
I/4 Kísérleti fejlesztés akt. ért.	0				0		0
I/5 Alapítás átszervezés akt. ért.	0				0		0
50eFt alatti immateriális javak	0				0		0
<b>II. Tárgyi eszközök összesen:</b>	<b>60 837</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60 837</b>	<b>70 347</b>	<b>9 510</b>
II/1 Ingatlanok	50 560				50 560	56 470	-4 247
II/2 Műsz.berend.,gépek,felszer.,járm.	8 948				8 948	12 544	-9 635
II/3 Egyéb berend.,felszer.,járművek	821				821	825	8
II/4 Tenyészállatok	0				0	0	0
II/5 Beruházások	0				0	0	0
50 e Ft alatti tárgyi eszköz	508				508	508	0
<b>Mindösszesen:</b>	<b>60 876</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>60 876</b>	<b>70 386</b>	<b>9 510</b>

## A követelések alakulása 2013 és 2014 évek között

Megnevezés	2013 eFt	2014 eFt	változás %
<b>1. Fordulónapi könyv szerinti értéke :</b>	<b>97 664</b>	<b>103 452</b>	<b>5,93%</b>
<b>2. Elszámolt értékvesztés záró állománya:</b>	<b>6 532</b>	<b>21 108</b>	<b>223,15%</b>
21. Értékvesztés állomány növekedése	6 532	21 108	223,15%
22. Értékvesztés állomány csökkenése	7 595	6 532	-14,00%
<b>Összes vevő követelés: (1-2)</b>	<b>91 132</b>	<b>82 344</b>	<b>-9,64%</b>
<b>3. Egyéb követelések :</b>	<b>80 700</b>	<b>74 970</b>	<b>145,96%</b>
31. Elszámolásra kiadott előlegek és munkaváll. adott előlegek	70	110	57,14%
32. Adott előlegek	0	0	0,00%
331. Lakossági energiatámogatás elszámolása	0	0	0,00%
332. Lakossági távhődíj-juttatás elszámolása	0	0	0,00%
333. Lakossági célú hőértékesítés támogatási igénye	34 706	27 613	-20,44%
34. Iparüzési adó	1 397	391	-72,01%
35. Környezet terhelési díj		600	100,00%
36. ÁFA elszámolás	42 746	42 975	0,54%
37. Társasági adó	1 255	2 603	107,41%
38. Közműadó	1	1	0,00%
39. Innovációs járulék	419	484	15,51%
40. Ágazati különadó			0,00%
41. Étkezési utalványok, SZÉP kártya		4	100,00%
42. Vevő előleg áfa	106	189	78,30%
<b>Mérlegben szereplő összes követelés :</b>	<b>171 832</b>	<b>157 314</b>	<b>-8,45%</b>



## Rövid lejáratú kötelezettségek alakulása 2013 és 2014 évek között

Megnevezés	2013 eFt	2014 eFt	Változás %
<b>1. Rövid lejáratú hitelek</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>2. Vevőktől kapott előlegek</b>	<b>498</b>	<b>888</b>	<b>78,31%</b>
<b>3. Szállítók</b>	<b>150 844</b>	<b>98 042</b>	<b>-35,00%</b>
<b>4. Nem számlázott teljesítések</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00%</b>
<b>5. Alapítóval szembeni rövid lejáratú kötelezettségek</b>	<b>350</b>	<b>496</b>	<b>41,71%</b>
<b>6. Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek</b>	<b>17 416</b>	<b>9 935</b>	<b>-42,95%</b>
6.1 Költségvetéssel kapcsolatos elszámolások	10 779	1 596	-85,19%
6.2 Óvadék BÜZ	672	1 986	195,54%
6.3 K egyenlegű vevők	587	618	5,28%
6.4 SZJA	747	873	16,87%
6.5 Nyugdíj és egészségbirt. alapokkal kapcs. elszámolás	901	1 004	11,43%
6.6 Jövedelemelszámolás	3 347	3 832	14,49%
6.7 Egyéb kötelezettségek	383	26	-93,21%
<b>7. Rövid lejáratú köt. mérlegképezéssel egyező értéke</b>	<b>169 108</b>	<b>109 361</b>	<b>-35,33%</b>

## Aktív időbeli elhatárolások 2014 év

Megnevezése	Nyitó érték eFt	Záró érték eFt
1. Tárgyidőszakban felmerült pénzkidadások , amelyek ráfordításként csak a következő évben számolhatók el.	927	1 426
2. Tárgyévet érintő bevételek, amelyek csak a mérleg fordulónapja után fognak pénzbévételeként realizálódni	16 116	12 225
<b>Összesen</b>	<b>17 043</b>	<b>13 651</b>

## Passzív időbeli elhatárolások 2014 év

Megnevezése	Nyitó érték eFt	Záró érték eFt
1. Tárgyidőszakot terhelő ráfordítások, amelyek pénzkidásként csak a következő évben realizálódnak	553	2 312
2. A mérleggel lezárt évhez kapcsolódó a következő évben fizetendő prémiumok, jutalmak és járulékaik (vezetői)	1 542	3 341
3. Tárgyidőszakban befolyt pénzbévételek, amelyek a következő év árbevételeként képezik	13 404	25 163
4. Visszafizetési kötelezettség nélkül, fejlesztési célra kapott támogatás	442 137	422 651
<b>Összesen</b>	<b>457 636</b>	<b>453 467</b>

**Bevételek és ráfordítások alakulása 2013 és 2014 évek között**

Megnevezés	MÓRHÓ 2013. eFt	MÓRHÓ 2014. eFt	MÓRHÓ %
Értékesítés nettó árbevétele	549 991	410 680	-25,33%
Egyéb bevételek	193 568	172 603	-10,83%
Aktivált saját teljesítmények	0	0	0,00%
Pénzügyi műveletek bevételei	5 316	1 511	-71,58%
Rendkívüli bevételek	25 140	25 767	2,49%
<b>Bevételek összesen</b>	<b>774 015</b>	<b>610 561</b>	<b>-21,12%</b>
Anyagköltség	426 631	297 946	-30,16%
Igénybevett szolgáltatások értéke	97 503	100 143	2,71%
Egyéb szolgáltatások	7 246	10 788	48,88%
Eladott áruk beszerzési értéke	0	0	0,00%
Eladott (közvetített) szolgáltatások	42 088	34 478	-18,08%
<b>Anyagjellegű ráfordítások</b>	<b>573 468</b>	<b>443 355</b>	<b>-22,69%</b>
Béreköltség	58 324	65 120	11,65%
Személyi jellegű egyéb kifizetések	5 663	7 011	23,80%
Bérfelárak	16 541	18 802	13,67%
<b>Személyi jellegű ráfordítások</b>	<b>80 528</b>	<b>90 933</b>	<b>12,92%</b>
Értécsökkenési leírás	63 008	60 876	-3,38%
Egyéb ráfordítások	13 932	27 311	96,03%
Pénzügyi műveletek ráfordításai	50	0	-100,00%
Rendkívüli ráfordítások	0	0	0,00%
<b>Ráfordítások összesen</b>	<b>730 986</b>	<b>622 475</b>	<b>-14,84%</b>

Az 2014. évben foglalkoztatott munkavállalók átlagos statisztikai létszáma  
A bérkölttség bemutatása állománycsoportonkénti bontásban

2014 Megnevezés	Létszám (fő)	Bérkölttség (eFt)	Személyi jellegű egyéb kifizetések (eFt)				Bérijárulék (eFt)	Összesen (eFt)
			Nyugdíjip.	Étkezési b.	Egészségp.	B.Sz./Tápp.		
Vezető	1,00	8 750	60	106	156	0	565	12 185
Szellemi foglalkozásúak	9,79	28 846	468	992	180	214	2 948	41 874
Fizikai foglalkozásúak	12,44	26 228	528	1 202	192	305	3 498	39 612
Feltgyelő bizottság	0,00	1 296	0	0	0	0	0	1 665
Összesen :	23,23	65 120	1 056	2 300	528	519	7 011	95 336

## A mérleg szerinti eredmény levezetése 2013 és 2014 évben

Megnevezése	2013 (eFt)	2014 (eFt)
<b>1. Adózás előtti eredmény</b>	<b>43 029</b>	<b>-11 914</b>
<b>2. Adóalap növelő tételek összesen</b>	<b>70 339</b>	<b>84 261</b>
2.1 Várható kötelezettségekre, költségekre képzett céltartalékok	0	0
2.2 Sz.t. sz. költségként elsz.értékcsökk., eszközök kivez.szám.ny.tart.ért	63 008	62 344
2.3 Nem a vállalkozás bev.szerz.tev.kapcs.költségek, ráfordítások	799	809
2.4 Követelésekre adóévben elszám.értékvesztés összege	6 532	21 108
2.5 Külföldi pénzért.fennálló kötelezettségek árfolyam vesztesége	0	0
2.6 Bírság, ill. jogköv.ráfordításként elszámolt összege	0	0
<b>3. Adóalap csökkentő tételek összesen</b>	<b>102 922</b>	<b>71 854</b>
3.1 Várható kötelezettségekre képzett céltartalékok felhasználása	0	0
3.2 Adótörv.sz.figyelembe vett értékcsökk., eszközök kivez.szám.ny.tart.ért.	70 976	71 854
3.3 Követelésekre adóévben visszaírt értékvesztés	0	0
3.4 Önellenőrzés során megállapított adó évi bevételként elszámolt összeg	0	0
3.5 Külföldi pénzeszk.fennálló köv.korábban elszám.nem realizált árfoly.külömb.vis	0	0
3.6 Tárgyévben képzett fejlesztési tartalék összege	21 500	0
3.7 Előző évek elhatárolt veszteségéből leírt összeg	10 446	0
<b>4. Adóalap összesen</b>	<b>10 446</b>	<b>493</b>
<b>5. Jövedelem-minimum</b>	<b>14 639</b>	<b>11 522</b>
6. Számított adó	1 045	1 152
7. Adókedvezmények	0	0
<b>8. Fizetendő adó összesen</b>	<b>1 045</b>	<b>1 152</b>
<b>9. Adózott eredmény</b>	<b>41 984</b>	<b>-13 066</b>
10. Jóváhagyott fizetendő osztalék	0	0
<b>11. Mérleg szerinti eredmény</b>	<b>41 984</b>	<b>-13 066</b>

## A veszélyes hulladékok készletadatai 2014 évben

Veszélyességi jellemző	Nyitó érték kg	Növekedés kg	Csökkenés kg	Záró érték kg
H3B "Környezetre veszélyes"	1380	45	1425	0
H14 "Kevésbé tűzveszélyes"	1521	315	1836	0
<b>Összesen</b>	<b>2901</b>	<b>360</b>	<b>3261</b>	<b>0</b>

## TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉG

## "A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2014. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	271 360		231 865
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
3	III. Egyéb bevételek	135 981		118 844
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	12 947		16 069
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	18 798		24 126
6	VI. Értékesítési leírás	20 723		21 099
7	VII. Egyéb ráfordítások	8 802		20 205
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	346 071		269 210
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	4 733		1 274
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	4 733		1 274
12	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	350 804		270 484
13	X. Rendkívüli bevételek	0		0
14	XI. Rendkívüli ráfordítások	0		0
15	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0		0
16	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	350 804		270 484
17	XII. Adófizetési kötelezettség			
18	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)			
19	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY			

Keltetés: 2015. május 18.

**MÓRHÓ KFT.**  
 100 Mór, Dózsa Gy. u. 22/A  
 ERSTE BANK NYRT.  
 067007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07  
 P.H.

*Kovács János*  
 a vállalkozás vezetője (képviselője)

## TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statistikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2014. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	139 286		156 519
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	139 286		156 519
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
5	<b>B. Forgóeszközök</b>	71 227		81 868
6	I. KÉSZLETEK	273		295
7	II. KÖVETELÉSEK	32 584		39 965
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	38 370		41 609
10	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	3 736		2 891
11	<b>Eszközök összesen</b>	214 249		241 279

Keltetés: 2015. május 18.

**MÓRHÓ KFT.**  
 1145 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
 ERSTE BANK NYRT.  
 +367007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07

*Kovács Gyula*  
 a vállalkozás vezetője (képviselője)



## TÁVHŐSZOLGÁLTATÁSI TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statisztikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Források (passzívák)

2014. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	<b>D. Saját tőke</b>	99 025		121 343
13	I. JEGYZETT TŐKE	92 838		108 019
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
15	III. TŐKETARTALÉK	21 794		25 357
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-12 998		-9 266
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
19	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-2 609		-2 767
20	<b>E. Céltartalékok</b>	0		0
21	<b>F. Kötelezettségek</b>	29 115		23 891
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	718		728
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	28 397		23 163
25	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	86 109		96 045
26	<b>Források összesen</b>	214 249		241 279

Keltetés: 2015. május 18.

**MÓRHÓ KFT.**  
 8060 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
 ERSTE BANK NYRT.  
 11667007-08717000-67000000  
 Telef./fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07

*Kovács Gábor*  
 a vállalkozás vezetője (képviselője)

## TÁVHŐTERMELÉSI TEVÉKENYSÉG

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2014. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	0		0
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
3	III. Egyéb bevételek	0		0
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	202 493		222 200
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	2 841		3 485
6	VI. Értécsökkenési leírás	3 132		3 047
7	VII. Egyéb ráfordítások	0		0
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-208 466		-228 732
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0		0
12	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-208 466		-228 732
13	X. Rendkívüli bevételek	0		0
14	XI. Rendkívüli ráfordítások	0		0
15	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0		0
16	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-208 466		-228 732
17	XII. Adófizetési kötelezettség			
18	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)			
19	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY			

Keltetés: 2015. május 18.

**MÓRHÓ KFT.**  
 8060 Mór, Dózsa Gy. u. 22/A  
 ERSTE BANK NYRT.:  
 11667007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07  
 P.H.

*Kovács Gábor*  
 a vállalkozás vezetője (képviseelője)

## TÁVHŐTERMELÉSI TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statisztikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2014. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	95 107		89 233
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	95 107		89 233
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
5	<b>B. Forgóeszközök</b>	30 646		28 634
6	I. KÉSZLETEK	163		146
7	II. KÖVETELÉSEK	7 562		7 916
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	22 921		20 573
10	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	2 232		1 430
11	<b>Eszközök összesen</b>	127 985		119 297

Keltetés: 2015. május 18.

**MÓRHÓ KFT.**  
 060 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
 ERSTE BANK NYRT.:  
 11667007-05717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07

*Kovács János*  
 a vállalkozás vezetője (képviselője)

## TÁVHŐTERMELÉSI TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statisztikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Források (passzívák)

2014. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	<b>D. Saját tőke</b>	59 154		59 996
13	I. JEGYZETT TŐKE	55 458		53 408
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
15	III. TŐKETARTALÉK	13 019		12 538
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-7 765		-4 582
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
19	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-1 558		-1 368
20	<b>E. Céltartalékok</b>	0		0
21	<b>F. Kötelezettségek</b>	17 392		11 812
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	429		360
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	16 963		11 453
25	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	51 439		47 488
26	<b>Források összesen</b>	127 985		119 297

Keltetés: 2015. május 18.

**MÓRHÓ KFT.**  
 80 Mór, Dózsa Gy. u. 22/A  
 ERSTE BANK NYRT.:  
 667007-06717000-67000000  
 Telefonszám: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07

*Kovács Gábor*  
 a vállalkozás vezetője (képviselője)

## GÁZMOTOROS TEVÉKENYSÉG

## "A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (összköltség eljárással)

2014. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	120 563		25 672
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
3	III. Egyéb bevételek	0		0
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	208 683		53 494
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	10 861		10 025
6	VI. Értécsökkenési leírás	11 973		8 768
7	VII. Egyéb ráfordítások	0		0
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-110 955		-46 615
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	0		0
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0		0
12	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-110 955		-46 615
13	X. Rendkívüli bevételek	0		0
14	XI. Rendkívüli ráfordítások	0		0
15	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	0		0
16	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-110 955		-46 615
17	XII. Adófizetési kötelezettség			
18	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)			
19	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY			

Keltetés: 2015. május 18.

**MÓRHÓ KFT.**  
 8060 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
 ERSTE BANK NYRT.:  
 11667007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07

*Konkris János*  
 a vállalkozás vezetője (képviselője)

## GÁZMOTOROS TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statisztikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2014. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	86 239		65 821
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		0
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	86 239		65 821
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
5	<b>B. Forgóeszközök</b>	0	0	44 926
6	I. KÉSZLETEK	0		137
7	II. KÖVETELÉSEK	0		25 459
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	0		19 330
10	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	0		1 343
11	<b>Eszközök összesen</b>	86 239		112 090

Keltetés: 2015. május 18.

**MÓRHÓ KFT.**  
 8060 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
 ERSTE BANK NYRT.:  
 11667007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07

*Kovács György*  
 a vállalkozás vezetője (képviselője)

## GÁZMOTOROS TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statistikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Források (passzívák)

2014. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	<b>D. Saját tőke</b>	86 239		56 372
13	I. JEGYZETT TŐKE	80 851		50 182
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
15	III. TŐKETARTALÉK	18 980		11 780
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-11 320		-4 305
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
19	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-2 272		-1 286
20	<b>E. Céltartalékok</b>	0		0
21	<b>F. Kötelezettségek</b>	0	0	11 099
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		338
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		10 761
25	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	0		44 619
26	<b>Források összesen</b>	86 239		112 090

Keltetés: 2015. május 18.

**MÓRHÓ KFT.**  
 8060 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
 ERSTE BANK NYRT.:  
 11667007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07

*Kovács Gábor*  
 a vállalkozás vezetője (képviselője)

## ÖSSZES EGYÉB TEVÉKENYSÉG

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁS (össz költség eljárással)

2014. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. Értékesítés nettó árbevétele	158 068		153 142
2	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
3	III. Egyéb bevételek	57 587		53 759
4	IV. Anyagjellegű ráfordítások	149 344		151 592
5	V. Személyi jellegű ráfordítások	48 028		53 296
6	VI. Értékcsökkenési leírás	27 180		27 962
7	VII. Egyéb ráfordítások	5 130		7 106
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I±II+III-IV-V-VI-VII)	-14 027		-33 055
9	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	583		237
10	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	50		0
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	534		237
12	C. SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (±A±B)	-13 494		-32 818
13	X. Rendkívüli bevételek	25 140		25 767
14	XI. Rendkívüli ráfordítások	0		0
15	D. RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI)	25 140		25 767
16	E. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	11 646		-7 051
17	XII. Adófizetési kötelezettség			
18	F. ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)			
19	G. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY			

**MÓRHÓ KFT.**

8060 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
 ERSTE BANK NYRT.:  
 11667007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07  
 P.H.

Keltetés: 2015. május 18.

*Kovács János*  
 a vállalkozás vezetője (képviselője)



## ÖSSZES EGYÉB TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statisztikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Eszközök (aktívák)

2014. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	<b>A. Befektetett eszközök</b>	572 285		458 789
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	92		2 680
3	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	572 193		456 109
4	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
5	<b>B. Forgóeszközök</b>	247 882	0	199 729
6	I. KÉSZLETEK	1 061		815
7	II. KÖVETELÉSEK	97 329		83 975
8	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
9	IV. PÉNZESZKÖZÖK	149 492		114 939
10	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	14 556		7 987
11	<b>Eszközök összesen</b>	<b>834 723</b>		<b>666 505</b>

Keltetés: 2015. május 18.

**MÓRHÓ KFT.**  
 8060 Mór, Dózsa Gy. u. 22./A  
 ERSTE BANK NYRT.:  
 11667007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 P.H.  
 Adószám: 11456687-2-07

*Kovács János*  
 a vállalkozás vezetője (képviselője)

## ÖSSZES EGYÉB TEVÉKENYSÉG

11456687-3530-113-07

Statistikai számjel

07-09-005144

Cégjegyzék száma

## "A" MÉRLEG Források (passzívák)

2014. december 31.

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosí- tásai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	<b>D. Saját tőke</b>	385 808		335 195
13	I. JEGYZETT TŐKE	361 704		298 390
14	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
15	III. TŐKETARTALÉK	84 909		70 047
16	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	-50 642		-25 597
17	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0		0
18	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0		0
19	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	-10 163		-7 645
20	<b>E. Céltartalékok</b>	0		0
21	<b>F. Kötelezettségek</b>	113 437	0	65 996
22	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
23	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 800		2 011
24	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	110 637		63 985
25	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	335 478		265 314
26	<b>Források összesen</b>	834 723		666 505

Keltetés: 2015. május 18.

**MÓRHÓ KFT.**  
 8060 Mór, Dózsa Gy. u. 22/A  
 ERSTE BANK NYRT.  
 11667007-06717000-67000000  
 Telefon/fax: (22) 407-315  
 Adószám: 11456687-2-07

*Kovács György*  
 a vállalkozás vezetője (képviselője)