

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Mely létrejött egyrészről a A MÓRI HŐTERMELŐ- ÉS HŐSZOLGÁLTATÓ Kft. (8060 Mór, Dózsa Gy. 22/a., számlaszám: 11667007-06717000-67000000, adószám: 11456687-2-07) mint megrendelő továbbiakban: **Megrendelő**,

másrészről a **Kraftwerk Gázmotor Kft székhelye: 1088 Budapest, Baross u. 10. I. em 6 sz.**, adószáma: 22613198-2-42 bankszámlaszáma: **11600006-00000000-40804891**. (képviseli: **Mező Csaba**) mint vállalkozó, továbbiakban **Vállalkozó**, között az alábbi feltételekkel:

I. A Szolgáltatási szerződés tárgya

A szerződés tárgya megfelel a 2010/86 sz. Közbeszerzési Tanács Hivatalos Lapjában megjelent Ajánlattételi Felhívásban foglaltaknak.

Megrendelő megrendeli és a Vállalkozó elvállalja a „**BAG-1350 G tip. Blokfűtőerőmű GUASCOR SFGLD-560 tip. Gázmotor karbantartási kézikönyv szerinti R3 jelű felújításának elvégzése, és 5 éves karbantartási szerződése**” a munka elvégzését, a szerződés 1. sz. mellékletét képező ajánlati költségvetésben részletezettek szerint. Ezen melléklet jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

II. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

1. A szerződésben foglalt felújítási munkák vállalkozói díja a befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű közbeszerzési eljárás során megajánlott átalánydíjas áron:

	21.401.338. Ft
25 % Áfa	5.350.335 . Ft
Mindösszesen:	26.751.673.Ft

azaz: Huszonhatmillió-hétszázötvenegyezer-hatszázhetvenhárom Forint

2. Az átalányár fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és a felmerülő költségekre, melyet a szerződés elvégzendő munkaként felsorol, és melyek szükségesek a közbeszerzési eljárásban meghatározott munkák komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat.

3. Az átalányár tartalmaz minden vámot, adót és egyéb illetéket, melyet Vállalkozónak a szerződéssel összhangban fizetnie kell.

4. Az ajánlat tartalmazza a járulékos költségeket: felvonulás, segédszerkezetek, hulladék elszállítás és lerakóhelyi díj, és minden egyéb itt fel nem sorolt költséget, továbbá a felvonulási terület eredeti állapotba történő helyre állítása is a Vállalkozó feladata.

5. Vállalkozó a vállalási áron felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által írásban megrendelt pótmunkák ellenértékét.

III. TELJESÍTÉS IDEJE:

1. A kivitelezés megkezdésének várható időpontja: A 20475/2010 sz. közbeszerzési eljárás alapján megkötött vállalkozási szerződés napja

A kivitelezés befejezési véghatárideje: 2010. 10. 15. napja

A felújítási munkák lezárása az igazolt, 168 óra folyamatos, üzemszerű működést követő műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvvel történik, melynek másolatát Vállalkozó köteles a kiállított számlához mellékként csatolni.

2. A Vállalkozó a szerződésben foglalt határidők előtt is jogosult teljesíteni, erről a Megrendelőt a teljesítés előtt 3 nappal írásban köteles értesíteni.

A készre jelentést követően Megrendelő az elvégzett munkát köteles megvizsgálni és a szerződésszerűen elvégzett teljesítményt köteles átvenni. Az átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyv készül.

3. A teljesítések megtörténtét a munka műszaki tartalma és minősége alapján kell elbírálni. A teljesítést, valamint a benyújtott számla fizethetőségét a Megrendelő által megbízott **műszaki ellenőr** igazolja.

4. A vállalkozó egy darab előleg számla és egy darab végszámla benyújtására jogosult, felújítási munka keretein belül. A vállalkozási díj fizetésének ütemezése: előlegszámla a felújítási munka szerződéses ellenértékének a 40 %-a, amely a szerződés megkötésétől számított 15. napon belüli benyújtással 15 napos fizetési határidővel, végszámla pedig a fennmaradó felújítási munka szerződéses ellenértékének a 60 %-a, amely a próbaüzem és sikeres üzembe helyezés után számított 15. napon belüli benyújtással 15 napos fizetési határidővel történik.

5. Vállalkozó hibás teljesítése esetén a Megrendelő póthatáridő kitűzésével felszólíthatja Vállalkozót a szerződésszerű teljesítésre. Ennek eredménytelensége esetén a Megrendelő a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállhat, ez esetben a vállalkozási szerződéstől való elállás jogkövetkezményei állnak be.

IV. FIZETÉSI FELTÉTELEK:

1. Megrendelő a vállalkozói díjat, a teljesítés leigazolását követően a szerződésben foglaltak alapján kiállított számla benyújtásától számított, a III. 4. pontban meghatározott határidőn belül, utalja át a Vállalkozó ERSTE Banknál vezetett 11600006-00000000-40804891 számú számlájára.

2. Felek megállapodnak, hogy a szerződés mellékkötelezettségeként a vállalkozói díj 5%-át Vállalkozó 6 hónap időtartamra elkülönített jóteljesítési garanciaként, a vállalásnak megfelelő formájában Megrendelő rendelkezésére bocsátja.

A garancia összege: 1.070.067.-Ft, azaz: Egymillió-hetvenezer-hatvanhét Forint

3. A Vállalkozó köteles a szerződésben megadott értesítési címre vagy telefaxra bejelentett garanciális hibát 1 napon belül megvizsgálni és nyilatkozni annak javítási szándékáról és időtartamáról. A javítási határidő elmulasztása esetén a garancia összegét Megrendelő a

jóteljesítési garancia időtartama alatt a teljesítéssel kapcsolatban felmerült hibák javíttatására használhatja fel. Amennyiben viszont a felmerült hibákat Vállalkozó önként javítja, az 4000 üzemórás felülvizsgálati eljárás után, amennyiben ott teljesítési hiányokat nem tapasztalnak Vállalkozó az elkülönített garancia összegéhez hozzáférhet, illetve azt a Megrendelő felszabadítja.

V. MUNKATERÜLET ÁTADÁSA, MUNKAVÉGZÉS ÜTEMEZÉSE:

1. A Megrendelő a munkaterületet a szerződéskötés napján átadja Vállalkozónak. A Munkaterület átadása jegyzőkönyv felvételével történik.

2. Az átadott munkaterületen a Vállalkozó kizárólagosan végez munkát. A munkavégzés ideje alatt köteles gondoskodni a munka- és vagyónvédelemről, és továbbá arról, hogy a környezet legkisebb zavarása nélkül végezze a munkát.

3. A munkavégzés során a felújítás teljes időtartama alatt a munkaterületen a balesetveszély megelőzéséről a tűz- és kármegelőzésről a Vállalkozónak kell gondoskodnia. (Betartandó jogszabályok: a munkavédelemről szóló 1993. évi XCIII. és a tűz elleni védekezésről szóló 1996. évi XXXI. törvények, valamint végrehajtási rendeleteik).

VI. EGYÜTTMŰKÖDÉS:

1. A felek helyszíni képviselői, akik a munkanaplóba történő bejegyzésre jogosultak:

A Vállalkozó helyszíni képviselője: Mező Csaba

Értesítési címe: 6400 Kiskunhalas Gyep u. 17

Telefax száma: 37/303-505.

Telefon számai: 30/685-3110

Felelős műszaki vezető(k): Mátyási Dezső

Értesítési címe: 6400 Kiskunhalas Gyep u. 17

Telefax száma: 37/303-505.

Telefon számai: 30/684-9085

Az Megrendelő részéről, a lebonyolításért felelős személy:

Név: Brumbauer István

Értesítési címe: 8060 Mór Dózsa Gy. u. 22/A.

Telefax száma: 06-22-407-315

Telefon számai: 06-20-916-10-41

A Megrendelő részéről, a helyszíni műszaki ellenőrzésért felelős személy lesz kinevezve.

2. A Vállalkozó folyamatosan köteles a Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, mely a munka ütemezés szerinti végzését akadályozza.

3. A Megrendelő műszaki ellenőre a munka kivitelezését és a munkanaplót folyamatosan ellenőrzi.

4. Jelen szerződés a felújítási részében az 1. számú mellékletben szereplő munkákra vonatkozik. A költségvetésben nem szereplő pótmunkák csak a munkanaplóba történt

megrendelői jóváhagyás után végezhető. E munkák költségvonzatát vállalkozó köteles tételesen kidolgozni. Pótmunka kizárólag a Megrendelő írásbeli utasítására végezhető.

Pótmunka esetén Vállalkozónak szerződésmódosítást kell kezdeményeznie az összecszerűség és - szükség esetén - a határidő vonatkozásában, melyre csak a Kbt. vonatkozó előírásainak megfelelően kerülhet sor.

5. Amennyiben a Megrendelő szakszerűtlen utasítást ad, erre vonatkozóan a Vállalkozó köteles írásban felhívni a figyelmét. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó a felelős. Amennyiben a Megrendelő az utasítását fenntartja, úgy a Vállalkozó a munkát a Megrendelő kockázatára végzi, vagy választása szerint elállhat a szerződéstől.

6. A Vállalkozó az egyes munkafeladatok végzéséhez a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján, az Ajánlattételi szakaszban megjelölt alvállalkozóval, illetve a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően jogosult alvállalkozót igénybe venni. Az alvállalkozó munkájáért és tevékenységéért sajátjaként felel.

7. Megrendelő a székhelyén a Vállalkozó részére víz és elektromos energia ellátást tud biztosítani.

VII. SZAVATOSSÁGI GARANCIA

Vállalkozó szavatolja, hogy jelen szerződés keretében leszállított minden alkatrész és gépegység új, illetve gyártómű által felújított, a megkövetelt műszaki színvonalnak megfelelő. A vállalkozó továbbá garantálja, hogy minden, a jelen szerződés értelmében leszállított alkatrész/berendezés mentes minden hibától.

2. A szavatosságra egyebekben a Ptk. 305-311. §-ai az irányadóak.

VIII. JÓTÁLLÁS:

1. A jótállásra vonatkozóan felek a Ptk. vonatkozó paragrafusait tartják irányadónak.

IX. KÖTBÉR:

1. Amennyiben igazolhatóan a vállalkozó saját hibájából a vállalási határidő csúszása következik be, úgy a Vállalkozó késedelmi kötbért köteles fizetni a megrendelő felé.

Késedelmi kötbér mértéke: **50.000 Ft/minden megkezdett nap.**

A kötbér maximális értéke a vállalási ár 10%-a.

2. Amennyiben igazolhatóan a Vállalkozó által elvégzett munkából, illetve az általa beépített alkatrészek minőségi hibájából eredően a berendezést csak csökkentett teljesítménnyel lehet üzemeltetni és ez a hiba garanciális hibának számít, úgy a Vállalkozó minőségi kötbért köteles fizetni Megrendelő felé.

Minőségi kötbér mértéke: **6 Ft/kWh, az alkatrész minőségi hibából eredő teljesítmény csökkenésből származó termelés kiesés mértékben**

A kötbér a hibának a Vállalkozó részére történő dokumentáltan (Fax vagy e-mail) történt megküldést követően kezdődik és a berendezésnek az üzemeltető részére történő üzemszerű állapotban történő átadásáig tart. A kötbér maximális értéke a vállalási ár 10%-a.
A két együttes kötbér maximális értéke a vállalási ár 15%-a.

3. A kötbérfizetési kötelezettséget a Megrendelő által esetlegesen megjelölt póthatáridő kitűzése nem érinti.

4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket építhet be, és csak a Megrendelő által jóváhagyott technológiákat alkalmazhat. A beépítésre kerülő anyagok műbizonylatait a műszaki átadás-átvételi eljáráskor a munkanapló mellékleteként köteles átadni. Munkáját mindig a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak megfelelően, I. o. minőségben köteles végezni.

5. A Megrendelő fenntartja a jogát arra, hogy a szerződés egyes szakaszainak munkálatait az időjárás, vagy egyéb előre nem látható ok bekövetkezésekor, illetve annak veszélye esetén végleg, vagy időlegesen leállíthassa, illetve az akadályok elhárítása után a munkálatok folytatására engedélyt adhasson. Az időleges leállítás, akadályelhárítás esetén a szerződés időtartama ezzel az új időtartalommal automatikusan meghosszabbodik. (A munkálatok leállítását, újraindítását a munkanaplóban dokumentálni kell.)

X. 5 ÉVES KARBANTARTÁSI SZERZŐDÉS

1. A szerződésrész tárgya:

Jelen szerződésrész tárgya a Megrendelő által Mór, Dózsa Gy. u. 22/ A sz alatt található állandó felügyelet nélküli kazánházában, GUASCOR SFGLD 560 típusú villamos kis-erőmű továbbiakban BERENDEZÉS, - vonatkozó- tervszerű megelőző karbantartása, javítása. (a továbbiakban SZERVIZ)

A SZERVIZ az alábbi kettő tevékenységre tagolódik:

Karbantartás, mely a BERENDZÉS 2. számú melléklet szerinti karbantartási munkáit foglalja magában.

Javítás, mely a BERENDEZÉS nem tervezhető javításait foglalja magában.

A Vállalkozó kötelezettségei, kivéve a 2. pontban foglaltakat:

a/ A Karbantartás, melyet az előírt állapot helyreállítása megkövetel, átalánydíj ellenében a megadott táblázat szerinti éves díjazással. A karbantartási díjat kötbér terhelheti.

A nem tervezhető Javításokat a Vállalkozó külön árajánlat alapján, megrendelés ellenében a Megrendelő terhére végzi el.

b/ A Karbantartáshoz, Javításhoz szükséges anyagok és alkatrészek készletben tartása, ill. beszerzése.

c/ A **Karbantartáshoz** és **Javításhoz** szükséges eszközök, műszerek és célszerszámok készletben tartása, a berendezés meghibásodása esetére rendszeresített, a jelen szerződés 3. mellékletében megjelölt telefonszám alatti 24 órás segélyhívás-szolgálati készenlét.

d/ A **BERENDEZÉS** környezetéből a hulladékok, elhasználódott alkatrészek, szennyeződések – melyek a **Vállalkozó** tevékenysége során keletkeztek – azonnali eltávolítása és ártalmatlanítása.

1.4 A **SZERVIZ**-t a szerződés érvényessége idején csak a **Vállalkozó** végezheti el, kivéve ha a munkát a **Vállalkozó** elutasítja, vagy a 4.6-ban foglalt eset következik be. Előző rendkívüli esetekben a költségeket **Megrendelő** jogosult **Vállalkozó** felé kiszámlázni. Egyebekben ezen szerződés pontjai maradnak érvényben.

2. Kizárt tevékenységek:

2.1 A szerződés hatálya alól kizárt azoknak a károknak az elhárítása, melyet a **Megrendelő**, vagy harmadik fél tevékenysége okozott a **BERENDEZÉS**-ben. Ezeket a károkat a **Vállalkozó** csak külön megállapodás alapján javítja ki.

a) A berendezés szakszerűtlen kezelése vagy ennek helytelen használata, a használati utasításban rögzített instrukciók figyelmen kívül hagyása, nem megfelelő üzemi anyagok alkalmazása vagy ennek szakszerűtlen, nem a kiadott specifikációk melletti előkészítése, az együttműködési és kölcsönös segítségadás szabályainak megsértése, majd végezetül, de nem utolsó sorban a **Megrendelővel** – illetve egy Harmadikkal szembeni támadás, terrorcselekmény, vagy egyéb események kapcsán felmerülő könnyebb, durvább fokú, szántsándékkal történő károkozás esetén, mely esetben a károkozó személyek a **Vállalkozó** hatáskörén kívül állnak.

b) Erőszakos cselekedetek, melyek nem korlátozódnak lopásra, tüzesetekre, természeti csapásokra, munkaharcokra, nyugtalanságokra, illetve hatósági intézkedésekre.

c) Olyan, a **BERENDEZÉS**HEZ kapcsolódó rendszer szerkezeti elemeinek kiesése, illetve ezek működésbeli meghibásodása, melyek nem a **BERENDEZÉS** részeit képezik.

d) A **MEGRENDELŐ** részéről végzett szerelési, építési tevékenység által okozott kár akkor is, ha ezt a tevékenységet nem a **BERENDEZÉSEN** végzi.

e) A **BERENDEZÉS** illetve a **BERENDEZÉS** egyes elemeinek a **MEGRENDELŐ** által elrendelt 6 hónapon túli leállítása.

f) A jogi környezet megváltozása ill. az alkalmazott vállalati szabályozás megváltozása.

g) **BERENDEZÉS**-hez való hozzáférés, vagy egyéb **TELJESÍTÉSEK** kivitelezésének akadályoztatása.

h) Különösen kizárt az alábbiak miatti károsodások e szerződés körében történő javítása:

- szabálytalan kezelés, üzemeltetés, a kezelési – karbantartási utasítás figyelmen kívül hagyása
- nem megfelelő üzemanyag, vagy üzemeltetési anyagok (pl. víz, kenőolaj, stb) használata
- a 3. pontban rögzített közreműködési és segítségnyújtási kötelezettség elmulasztása a **Megrendelő** részéről
- gondatlan vagy szándékos cselekmény

3. Közreműködési és műszaki segítségnyújtási kötelezettség a Megrendelő részéről:

3.1 A **Megrendelő** ingyen biztosítja a **Vállalkozó** számára a rakodó és tároló helyet, öltözőt és fürdési lehetőséget valamint áram – és víz – csatlakozási helyeket. Lehetővé teszi a **Vállalkozó** szolgálati készenléte számára a BERENDEZÉS felügyeletének ellátását.

3.2 A BERENDEZÉS kezelését ellátja, valamint a kisebb, a kezelőszemélyzet által is áttekinthető zavarokat a személyzet elhárítja. A személyzet által javítandó hibákat a 4.sz. melléklet tartalmazza. A személyzetet kiképezteti annak érdekében, hogy a BERENDEZÉS-t üzemeltetni tudják. A **Megrendelő** köteles a BERENDEZÉS gyári előírásait és a kezelési utasításban foglaltakat betartani.

Ebben segítséget nyújt a **gyártó** a kínált oktatási lehetőségekkel.

3.3 A **Vállalkozó** szakemberei számára lehetővé teszi a belépést a BERENDEZÉS üzemi terébe, a SZERVIZ elvégzése céljából.

3.4 A **Vállalkozó** részére minden felvilágosítást megad a BERENDEZÉS-sel kapcsolatban, és az ahhoz tartozó dokumentáció rendelkezésre bocsátja.

3.5 A **Megrendelő** gondoskodik a személyek és a dolgok biztonságáról. A **Vállalkozó** személyzetét is kioktatja a helyi biztonsági előírásokról, amennyiben ezek a **Vállalkozó** személyzete számára jelentőséggel bírnak. A **Vállalkozót** értesíti, ha a szakemberei megsértik a biztonsági előírásokat.

4. A szerződés írásbeli előírásai:

4.1 A **Vállalkozó** köteles a 2. számú melléklet szerinti valamint a szerződésben rögzített egyéb munkák ellátására a megállapított időtartamon belül az alábbiak szerint:

a./ A **Vállalkozó** lehetőleg 15 nappal, de legkésőbb 7 nappal az esedékesség előtt értesíti a **Megrendelőt** az esedékes SZERVIZ időpontjáról.

b./ A SZERVIZ megkezdéséről legkésőbb annak megkezdése előtt 5 nappal megállapodnak.

c./ **Vállalkozó** a SZERVIZ munkálatokat úgy köteles elvégezni, hogy teljesüljön a szerződés 3. sz. mellékletében vállalt garantált rendelkezésreállítás.

4.2 A **Vállalkozó** kötelezi magát üzemzavar esetére a következő intézkedésekre:

a./ Üzemzavar esetén rendelkezésre áll a 24 órás ügyeleti szolgálat. Az elérhető telefonszámokat a melléklet tartalmazza, annak pontosításáról a **Vállalkozó** szükség esetén gondoskodik.

b./ A **Megrendelő** haladéktalanul értesíti **Vállalkozót** az üzemzavarról.

c./ A **Vállalkozó** az értesítés kézhezvételét követő 24 órán belül megkezdí a hiba vizsgálatát a megeendő intézkedések megállapítsa végett.

d./ A javítás pontos időpontjáról a hiba ismeretében lehet megállapodni.

4.3 A **Vállalkozó** kötelezi magát a SZERVIZ elvégzésére az előírt műszaki paraméterektől való eltérésnél az alábbi feltételek megléte esetén:

a./ A **Megrendelő** haladéktalanul értesíti a **Vállalkozót** az eltérés bekövetkeztéről.

b./ A SZERVIZ megkezdéséről az eltérés mibenlétének és terjedelmének ismeretében megállapodnak.

4.4 Ha a SZERVIZ a megállapodás szerinti időben a **Megrendelő** részéről bekövetkezett ok miatt nem végezhető el, ezt a **Vállalkozóval** az esedékesség előtt legalább három nappal közölni kell.

4.5 Ha a SZERVIZ elvégzése a **Vállalkozó** számára fel nem róható okból késik (vis major) a késleltető ok megszűnése után – az igazolható késedelemmel megnyújtott határidővel – a munkát elvégzi.

4.6 Ha a **Megrendelő** azzal a határozott kijelentéssel járul a javítási határidő eltolásához hozzá, hogy az eltolt határidőhöz képest nem fogad el további csúszást és a **Vállalkozó** nem tudja a határidőt tartani, a **Megrendelő** jogosult a munkát harmadik féllel a **Vállalkozó** költségére elvégeztetni – minden további, a javítási határidő eltolódásából származó kárának megtérítése mellett.

5. Szerződésben rögzített bírságok:

Ajánlatkérő a garantált éves rendelkezésre álláshoz képest bekövetkező elmaradás idejére minőségi kötbért érvényesít. Az ajánlatkérői döntés és a vis-maior következtében történő elmaradás idejére minőségi kötbér nem érvényesíthető.

Minőségi kötbér mértéke: **6 Ft/kWh, az alkatrész minőségi hibából eredő teljesítmény csökkenésből származó termelés kiesés** mértékben

A kötbér a hibának a Vállalkozó részére történő dokumentáltan (Fax vagy e-mail) történt megküldést követően kezdődik és a berendezésnek az üzemeltető részére történő üzemszerű állapotban történő átadásáig tart. A kötbér maximális értéke a vállalási ár *10%-a*.

A két együttes kötbér maximális értéke a vállalási ár *15%-a*.

6. Szavatosság:

6.1 A vállalkozó az általa végzett munkákra ill. a beépített anyagokra és alkatrészekre 6 hónap garanciát vállal, melyet a gyártó által kiállított dokumentumokkal igazol.

6.2 A **Vállalkozó** hibás teljesítésből – az általa szállított rossz minőségű anyag, vagy a munkatársai által végzett nem kifogástalan munka – adódó rendellenességeket a garanciális javítás keretein belül a hiba ingyenes kijavításával hárítja el.

6.3 Ha a **Vállalkozó** a megállapodott határidőt elmulasztja a hiba kijavítása nélkül, vagy megtagadja a hiba kijavítását ill. a munkája nem vezet a hiba elhárításához **Megrendelő** jogosult a hibát harmadik féllel kijavíttatni a **Vállalkozó** költségére.

6.4 Az üzemi paramétereket a felújítást, beépítést végző vállalkozó garantálja az üzembe helyezés során mért, az átadás átvételi jegyzőkönyvben rögzített üzemi paraméterek alapján. A **Vállalkozó** a felújítás után érvényes állapot fenntartását, illetve helyreállítását vállalja a szerződésben rögzített feltételekkel.

7. Felelősség:

7.1 A **Vállalkozó** kártérítési felelőssége a **Megrendelő**vel szemben, kifejezetten a 9. pontban foglalt biztosítási szerződés alapján, a biztosító társaság által elismert igények mértékében behatárolt. A biztosító társaság által megadott kár mértéket a felek kárátalánynak fogadják el. A Megrendelő semmilyen jogi hivatkozással nem követelhet magasabb kártérítési összeget, mint a felelősségbiztosítás összege – ezt is csak a szerződés alapján elismert igény összegéig. Akkor sem élhet magasabb kártérítési igénnyel, ha a SZERVIZ-zel összefüggésbe hozható, de szerződésen kívüli cselekedetre, vagy más jogi alagra hivatkozna.

7.2 A felelősség 7.1 szerinti kizárása nem érvényes súlyos gondatlanság, vagy szándékosságból eredő károkozásra, az életben, testi épségben való károkozásra, valamint bűncselekmény következményeire.

8. Elévülés:

8.1 A 6.1 szerinti garanciális igény, valamint a 7. szerinti felelősségi igény a munka átadását követő hat hónap multával elévül. Ha a munka átadása nem a **Vállalkozó** hibájából késik, a munkát a készre jelentést követő 15. napon átadottnak kell tekinteni.

8.2 A mindenkori határidők meghosszabbodnak a javításra fordított idővel.

9. Biztosítás:

A **Megrendelő** a BERENDEZÉS-re törés biztosítást köt.

A **Vállalkozó** termékfelelősségi biztosítással és a tevékenységére sajátjogú szolgáltatási biztosítást köt.

Főnti biztosítások érvényességének kezdeti időpontja jelen szerződés kezdeti időpontjával megegyező.

10. Ár és fizetési feltételek:

10.1 A szerződés szerint vállalt szolgáltatás ára a 20475/2010 számú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlatában megadott, 5 évre vonatkozó karbantartási ár (karbantartási anyagokon kívüli szervizköltség), amely a 3. melléklet szerinti évenkénti ár, 2010 évi bázis áron számolva, Ft/évben meghatározva, továbbá a karbantartási anyagok ára külön javításonkénti árajánlat alapján forintban meghatározva.

10.2 Az adott évi árat a BERENDEZÉS gyártó országa szerinti Statisztikai Hivatal által nyilvánosságra hozott infláció alapján kell valorizálni.

10.3 Vállalkozó számláját HUF-ban köteles kiállítani és legkorábban az adott év utolsó hetében jogosult benyújtani, amelyet a Megrendelő a teljesítés igazolását követően 15

napos fizetési határidővel egyenlít ki. A fentiek szerinti Euroban megadott vállalási árat a számla kiállításának napján esedékes MNB közép árfolyamon kell átszámítani. **Megrendelő** HUF-ban átutalással teljesíti.

10.4 Ha a magyar gazdaság a szerződés lejárta előtt átáll az Euróra, az árakat értelemszerűen a közös valutában jogosult **Vállalkozó** kiszámlázni.

Az ár tartalmazza:

A **vállalkozó** által a munka és utazási idő bérköltségét, a kiszállási díjat, a kiküldetési költséget a **Vállalkozó** alkalmazottai számára.

Számlázás. Fizetési határidő 15 nap. Amennyiben a **Megrendelő** a megadott határidő letelte után, a második felszólításra sem tesz eleget fizetési kötelezettségének, úgy a **Vállalkozó** további kárai enyhítésére jogosult a szerződésben vállalt feladatokat szüneteltetni.

Ha a BERENDEZÉS kezelési jogát a **Megrendelő** harmadik félnek a **Vállalkozó** hozzájárulása nélkül átengedi, a szerződésben megállapodott fizetési kötelezettségeinek továbbra is köteles eleget tenni. **Vállalkozó** a kezelési jog átruházására vonatkozó hozzájárulását nem tagadhatja meg.

11. A szerződés hatálya, tartama és felmondása:

11.1 A szerződés a szerződő felek aláírásával, az 2/KBT/2010. számú felújítási szerződés teljesítésének napján 2010.10.16. lép hatályba.

11.2 A szerződés a BERENDEZÉS 5 üzemévének végéig 2010.10.15. napjáig tart, kivéve ha azt valamelyik fél fel nem mondja. Bármelyik felet megilleti a rendes felmondás joga, melyet írásban köteles a másik féllel közölni. A rendes felmondás időtartama 3 hónap, mely az írásbeli felmondás kézhezvételét követő hónap első napján kezdődik.

11.3 Bármelyik fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a másik fél a jelen szerződésből eredő lényeges kötelezettségét súlyosan vagy ismételten megszegi, vagy a szerződésszegő magatartással a másik fél írásbeli felszólítására sem hagy fel.

11.4 Bármelyik fél jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a másik fél ellen felszámolási – illetve csődeljárás megindításáról tudomást szerez.

12. Szerződés módosítás:

A felek csak akkor módosíthatják a szerződésnek a közbeszerzési eljárás Ajánlati Felhívás, az Ajánlati Dokumentáció feltételei, illetőleg a Szállító ajánlatának tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – a beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.

13. Alvállalkozók alkalmazása:

A Vállalkozó csak a 20475/2010. számú közbeszerzési eljárás nyertes ajánlatában megjelölt alvállalkozó(ka)t veheti igénybe a szerződés értékének 0%-át meghaladó értékű teljesítéshez. Ha a szerződés – a szerződéskötéskor előre nem látható ok miatt – nem teljesíthető, akkor más alvállalkozó vonható be, ha – ahhoz a Megrendelő előzetesen írásban hozzájárul, és – megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozóra meghatározott alkalmassági követelményeknek, és nem állnak fenn vele szemben a közbeszerzési eljárásban meghatározott kizáró okok.

A Vállalkozó alvállalkozó foglalkoztatása esetén a szerződés teljesítése céljából, e szerződésen alapuló szerződéseiben, saját magára vonatkozó kötelezettségként vállalja a Kbt. 305.§ (1) – (3) bekezdése és 306./A § (1) – (2) bekezdése szerinti előírások érvényesítését.

A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a 2003. évi XCII. törvény 36/A.§ (2) bekezdése szerint tájékoztatja az alvállalkozóit arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés a 2003. évi XCII. Törvény 36/A.§ hatálya alá tartozik.

14. Szerződés mellékletei:

14.1 A szerződés csak a közbeszerzési eljárás dokumentumaival, vagyis az Ajánlati felhívással és dokumentációval, a nyertes ajánlattal, valamint a felújítási szerződés munkabiztonsági mellékletével együtt érvényes.

14.2 A karbantartás alkatrészellátás biztonságának igazolására csatolandó a gázmotor és az aggregát gyártójától származó nyilatkozat, amelyben arról nyilatkozik, hogy 15 évig biztosítja az alkatrészellátást.

15. Egyebek:

15.1 A gyártó BERENDEZÉS-re vonatkozó garanciáját a szerződés nem érinti.

15.2 Változtatás vagy kiegészítés a szerződésben csak írásban érvényes. Az írásbeliség kézírás vagy gépirás lehet, postai úton, telefaxon vagy elektronikus módon küldve.

15.3 A szerződésben rögzített jogokat és kötelezettségeket csak mindkét fél egyetértésével lehet átadni. A **Vállalkozónak** joga van alvállalkozó foglalkoztatására a SZERVIZ elvégzésénél.

15.4 Ha egyes meghatározásai ennek a szerződésnek érvénytelenek vagy érvénytelenné válnának a jövőben, az nem érinti a szerződés egyéb pontjait illetve a szerződés érvényességét, hacsak ilyen körülmények közt a szerződéses viszony folytatása egyik fél számára el nem várhatóvá válik. A szerződő felek arra törekednek, hogy az esetleg érvénytelen pontok által kitűzött gazdasági célt más, jogilag tiszta úton elérjék.

15.5 Ez a szerződés a szerződő felek szándékát teljes mértékben tükrözi. Szóbeli külön-megállapodást nem kötöttek.

15.6 A mellékletben rögzített üzleti feltételek jelenlegi formájukban a szerződés részét képezik. Ha az üzleti feltételek egyes pontjai ellentmondásban állnának a szerződésben foglaltakkal, a szerződés pontjai maradnak érvényesek, kivételt képeznek a 2. számú melléklet előírásai.

15.7 Ezt a Szerződést és a szerződő felek szerződésben biztosított jogait, kötelezettségeit és a követeléseit egyik fél sem ruházhatja át illetve nem engedményezheti harmadik személyre a másik fél előzetes, írásban adott beleegyezése nélkül.

15.8 A vállalkozó a karbantartási szerződés ideje alatt köteles a Megrendelő telephelyén az alábbi alkatrészeket elhelyezni a váratlanul felmerülő hibajavítások gyors elhárítása céljából. Az alkatrész költséget a megrendelő az esetleges meghibásodások javítása során felhasznált anyagok esetében egyenlíti ki. A felhasználás után a raktárkészletet a Vállalkozónak pótolni kell.

- 1 készlet hengerfej komplett szett + javítókészlet
- 1 db turbófeltöltő (lehet felújított is)
- 1 készlet hengerpersely

15.9 A megrendelő feladata a motor napi üzemvitelének figyelemmel kísérése, működési paramétereinek műszaknaplóba történő rögzítése, továbbá az alább részletezett karbantartási feladatok ellátása:

Napi karbantartási feladatok:

- Hűtőfolyadék szintjének ellenőrzése
- Az olajszint ellenőrzése
- Olajnyomás ellenőrzése
- Motor tisztítása
- Nyomásmérők hőmérsékletének ellenőrzése
- Elektronikus csatlakozók, és indítórendszer vizsgálata, tisztítása
- Kenőolaj szivárgások vizsgálata
- Kenőolaj utántöltése..... üzemóránként cseréje
- üzemóránként olajminta vétel,
- Gázszivárgások ellenőrzése

XI. EGYÉB RENDELKEZÉSEK:

A szerződő felek a szerződést elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók. A szerződés teljesítése és módosítása tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény rendelkezései is irányadók.

Jogvita esetén peres felek a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz fordulnak.

A szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. sz. melléklet Tételes ajánlati költségvetés



Jelen szerződés 4. eredeti példányban készült, melyből 2. példány Megrendelőt, 2. példány Vállalkozót illeti meg.

Mór 2010. szeptember 9.

Vállalkozó
Melléklet

Rg
Kraftwerk Gázmotor Kft.
1088 Budapest, Baross u. 10. 1/6.
Adószám: 22613198-2-42
Cgysz. 01-09-935822 (1.)
Erste Bank: 11600006-00000000-40804891

Brunclauer
MÓR HŐTARTALÉK SZOLGÁLTATÓ KFT.
8060 Mór, Dózsa György u.
ERSTE BANK RT.:
11667007-08717000-87000000

Ⓢ

Garantált éves rendelkezésre állás 5 évre

A MÓRI HŐTERMELŐ ÉS HŐSZOLGÁLTATÓ Kft a Mór Dózsa Gy. u. 36 - Kodály Z. u. 41 – Dr. Zimmermann Általános Iskola közötti távhővezeték cseréjének tárgyában 14451/2010 hirdetmény számon kezdeményezett egyszerű közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlata szerint. A BAG-1350 G tip. Blokfűtőerőmű SFGLD-560 tip. Gázmotor a vállalkozó által garantált évi rendelkezésre állása:

Üzemeltetési év	Garantált éves rendelkezésre állás
2011	4000
2012	4000
2013	4000
2014	4000
2015	4000



Gyártóművi karbantartási előírások üzemórára vonatkoztatva

A gyártó által rendelkezésre bocsátott kezelési és karbantartási könyv előírásai alapján kerül sor az alábbiak szerint:

GYAKORISÁG	JEL	MŰVELET
Az első 50-100 óra között,		<ul style="list-style-type: none"> - Olajteknő tisztítása - Olaj és olajszűrő cseréje - TecJet szűrő ellenőrzése - A gázszűrő ellenőrzése - Gyújtógyertyák hézagmérése - Dugattyúk ellenőrzése endoszkóp használatával - A hengerfejhimbák újramérése - A fojtószelep hőmérsékletének ellenőrzése - A fordulatszám- és gyújtás érzékelők szétszerelése, tisztítása és beállítása - A fagyálló szint ellenőrzése, utántöltés - A beömlő levegő, gáz, olaj, kipufogó kör tömörségének ellenőrzése, és az összes feltárt szivárgás javítása - Az akkumulátorkapocsnál, a rugalmas tengelykapcsolónál, a szűrőtartóknál, a kipufogó csöveknél, az olajcsöveknél, egyéb helyeken lévő bilincsek és kapcsok ellenőrzése és szükség szerinti újrahúzása.
Minden nap Ajánlatkérő feladata		<ul style="list-style-type: none"> - Vízszint / minimum víznyomás ellenőrzése / primer- és szekunder levegőrendszer tisztítása - A fő- és segéd vízkör hőmérsékletének ellenőrzése - Olajszint ellenőrzése - A motor üzemi értékeinek beállítása - Az olaj melegedésének ellenőrzése az olaj előmelegítő rendszerben - Az olaj előkenő rendszer helyes működésének ellenőrzése - A pneumatikus indító kenőolajszintjének ellenőrzése - Akkumulátor folyadékszintjének ellenőrzése - A kipufogó-gyújtócső megtisztítása a lerakódott folyadéktól - A kipufogó-hőmérséklet ellenőrzése - A szívóoldali légszűrők tisztasági állapotának ellenőrzése - A forgattyúház szellőzőrendszer szűrője tisztasági állapotának ellenőrzése. A forgattyúház nyomásának ellenőrzése. (*A*) - A motor egyenletes járásának ellenőrzése, ügyelve az esetleges szokatlan zörejekre - A beömlő levegő, gáz, olaj, kipufogó kör tömörségének ellenőrzése és az összes feltárt szivárgás javítása - A vezérmű glicerín szintjének és buborékmentességének ellenőrzése - A motor és környezete általános tisztítása
Évente egyszer		<ul style="list-style-type: none"> - A szabályozó és biztonsági elemek ellenőrzése - A nyomás- és hő-kontaktusok ellenőrzése, és beállítás, ha szükséges

		<ul style="list-style-type: none"> - A mágneses jelérzékelők tisztítása
Minden 1000 óra után		<ul style="list-style-type: none"> - A kifújás mérése (a nyomás mérése az olajteknőben) - Az előnyújtás vizsgálata - A beömlő fővezeték biztonsági szelepein keresztül történő esetleges gázszivárgások vizsgálata - A régi gyújtógyertyák „referencia feszültség”-ének a bejegyzése - A fojtószelep hőmérsékletének ellenőrzése - A hűtőrendszer ellenőrzése és tisztítása - Olaj és olajszűrő cseréje (*) - Az akkumulátor és motorindító csatlakozások ellenőrzése és átvizsgálása - A fő légszűrők ellenőrzése, tisztítása, cseréje (ha szükséges) - A forgattyúház szellőzőrendszer szűrőinek ellenőrzése, és ha szükséges tisztítani, cserélni ezeket. A forgattyúházon belüli nyomás ellenőrzése (*A*) - A hengerfej szelepei magasságának és ellenállásának mérése, és a himba újraszabályozása - A dugattyúk, hengerhüvelyek és hengerfejek ellenőrzése endoszkóppal - A dugattyú-kompresszió mérése - A gázszűrők ellenőrzése és szükség szerinti cseréje - Gyújtógyertyák cseréje - Az új gyújtógyertyák „referencia feszültség”-ének a bejegyzése - A karburátor ellenőrzése, beállítása, ha szükséges (***) - A vezérlőrendszer kábeleinek vizuális átvizsgálása - A nagyfeszültségű kábelek csatlakozóinak ellenőrzése - Az akkumulátor csatlakozóinak erőteljes megszorítása - A fagyálló szint ellenőrzése - A helyes töltésnövekedés, - csökkenés ellenőrzése
Minden 2000 óra után		<ul style="list-style-type: none"> - A fő légszűrők tisztítása sűrített levegővel - A forgattyúház szellőzőrendszer szűrőinek cseréje, és a szellőzőrendszer tisztítása (*A*)
Minden 4000 óra után		<ul style="list-style-type: none"> - A külső légszűrők cseréje, a biztonsági szűrők tisztítása sűrített levegővel, és a szűrők vázának tisztítása - A gázszűrő tisztítása vagy cseréje - Az összes fordulatszám- és gyújtásérzékelő szétszerelése, tisztítása és beállítása - A kipufogó-ellennyomás ellenőrzése
Minden 8000 óra után		<ul style="list-style-type: none"> - A levegőszűrők biztonsági tölteteinek a cseréje
Minden 10000 óra után		<ul style="list-style-type: none"> - A nagyfeszültségű kábelek ellenőrzése - A szívókör tisztítása, a légszűrő kivezetésektől a közbenső hűtőig (*A*) - A hengerfejek eltávolítása - A turbó-töltőkompresszor általános felülvizsgálata: tisztítása és beállítása - A hengerhüvelyek és dugattyúk átvizsgálása (a dugattyúk szétszerelése nélkül)

		<ul style="list-style-type: none"> - A Tec-Jet ellenőrzése - A víz- és olajkörök hőmérsékletszabályozó termosztát burkolatának ellenőrzése - Az elrendezés, a rugalmas tengelykapcsoló, a rugalmas felfüggesztés ellenőrzése - Az elektromos panelek ellenőrzése - A cserélő és a közbelső hűtő csőhálózatának ellenőrzése - A motorvezérlő panel csatlakozóinak meghúzása - A szinkrongenerátor ellenőrzése
Minden 20000 óra után		<ul style="list-style-type: none"> - A fojtószelep belső szilikonjának megvizsgálása - A hengerfejek teljes eltávolítása - Egy teljes dugattyú (dugattyú, hajtórúd-perselyezés, hengerhüvely és dugattyúgyűrű) szétszerelése és ellenőrzése (*C*) - Hűtőrendszer általános tisztítása - Az összes bilincs és illesztő cseréje - Az olajkör szabályzóinak és biztonsági szelepeinek az ellenőrzése - A Flo-Tec átvezetés ellenőrzése és cseréje, ha szükséges - Az olaj-termosztát cseréje
Minden 40000 óra után		<ul style="list-style-type: none"> - A motor teljes eltávolítása

Ezek a megelőző karbantartási műveletek csak ajánlások. Minden karbantartási vezető adaptálhatja ezeket a karbantartási műveleteket, figyelembe véve a helyi szerelési-, üzemeltetési-, környezeti viszonyokat és gázjellemzőket.

Ezek a karbantartási műveletek száraz földgáz használata mellett ajánlottak, a butánnál nehezebb folyékony gázok nélkül, minimum 80-as metánszámmal, amely gáz az IP G-30-017 („Üzemanyag specifikáció gázmotorokhoz”) legújabb változatában specifikálva van, és 1500 fordulat per perces üzemeltetés esetén.

Ha a metánszám alacsonyabb 80-nál, akkor konzultáljon a GUASCOR-ral.

	(*)	Az optimalizálja a költségeket, ha az „olaj analízis”, a „gyújtógyertyák élettartama”, a „szelepszüllyedés” c. részek megfelelően tisztáztak.
	(**)	1/1000-as gázsűrőkhöz és 80%-nál alacsonyabb gáznedvességhez.
	(***)	Olyan telepítések esetén, amikor a gáz összetétele változó, ajánlott, hogy csökkentsük a karburátorállítások közötti időt.
	(*A*)	Csak akkor hajtsuk végre ezt a karbantartási műveletet, ha a forgattyúháznak van szellőzőrendszere.
	(*B*)	Az első „Z1”-es karbantartási művelettől az első „Q1”-ig, ajánlott, hogy megtartsuk az olajat és a gyújtógyertyákat: Az olajat 200 óra múlva cserélje. Minden nap jegyezze fel a gyújtógyertyák „referencia feszültség”-ét.
	(*C*)	Ellenőrizendő dugattyúk: „2-es és 9-es” vagy a „2-es és 5-ös”
	Megjegyzés:	Ha a motornak van „forgattyúház szellőztető rendszere”, akkor a forgattyúház nyomásának –50 és 25 mm.c.a. között kell lennie.



		<p>A motor indításakor, illetve minden szellőzőrendszer tisztításakor a nyomásnak –50 és 0 mm.c.a. között kell lennie. Ha a motor sokáig állt, és/vagy hidegindításnál, a forgattyúház szellőzőrendszer szűrőjének kerülő szelepe lehet aktív, de a szűrő nem lehet koszos. A motor indítása után 10 perccel, a motor futása közben vegye le a kerülő fedelét és nyomja meg kézzel. Csak, ha újra aktiválódik, akkor lesz a filter valóban piszkos.</p>
	Megjegyzés:	<p>Ha a motornak van „forgattyúház szellőztető rendszere”, akkor a motor üzemelése során nem elfogadható az olajsint nívópálcával történő ellenőrzése. Ha szükséges az olajsint ellenőrzése, a nívópálcát a motor leállása után kell használni, vagy más esetben, ha a motor fut, akkor az automatikus olajtöltőn keresztül.</p>
	Megjegyzés:	<p>A „Q”, „Z1” és „Z2” jelű műveleteket GUASCOR által meghatalmazott személynek kell végrehajtania.</p>

Éves karbantartási költség (2010. évi bázis áron) 5 éven keresztül


A MÓRI HŐTERMELŐ ÉS HŐSZOLGÁLTATÓ Kft a Mór Dózsa Gy. u. 36 - Kodály Z. u. 41 – Dr. Zimmermann Általános Iskola közötti távhővezeték cseréjének tárgyában 14451/2010 hirdetmény számon kezdeményezett egyszerű közbeszerzési eljárásban a nyertes ajánlata szerint. A BAG-1350 G tip. Blokkfűtőerőmű SFGLD-560 tip. Gázmotor a vállalkozó által megadott éves tervszerű karbantartási költsége (2010. évi bázis áron) 5 éven keresztül.

Üzemeltetési év	Tervezett karbantartási időigény (óra)	Éves karbantartási költség (nettó, forint)
2011	18	531.000
2012	18	531.000
2013	138	2.000.000
2014	18	531.000
2015	18	531.000

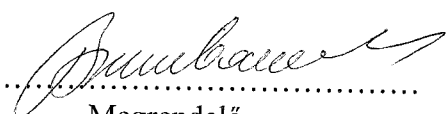
A megrendelő által elvégzendő munkák:

Mór 2010. szeptember 03

Vállalkozó


Kraftwerk Gázmotor Kft.
1088 Budapest, Baross u. 10. 1/A
Adószám: 22613198-2-42 1.)
Cglsz. 01-09-935822
Erste Bank: 11600006-00000000-40804891

Megrendelő


MÓRI HŐTERMELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
9060 Mór, Dózsa György u.
ERSTE BANK RT.:
TEL: 007-06717000-87000000